

INFORMATIEBROCHURE

RSG LINGECOLLEGE

LYCEUM ZONNEDAK- SYSTEEM

FRUITSTAD ENERGIE



De natuur als bron samen geoogst



INHOUDSOPGAVE

Inleiding.....	3
Wie is Fruitstad Energie?	3
Wat doen we?	3
Informatie over het PV project	4
Een collectief zonnedak, hoe werkt dat	4
Wijze van deelname.....	5
Veel gestelde vragen.....	6
Voorbeeld contract lening	11
Voorbeeld contract ledenovereenkomst.....	16
Fruitstad Energie Coöperatie Tiel U.A. privacyverklaring.....	22



INLEIDING

Coöperatie Fruitstad Energie Tiel heeft als doelstelling een bijdrage te leveren aan de transitie naar duurzame energieproductie in Tiel en regio. In dit verband is Coöperatie Fruitstad Energie voornemens om begin 2021 een project uit te voeren voor het installeren van een zonnepanelen op het dak van het Lingecollege Lyceum, locatie Heiligestraat 78, 4001 DN, Tiel. Coöperatie Fruitstad Energie heeft van de eigenaar toestemming om op verschillende dakvlakken met een totaal oppervlak van 1680 m² PV-panelen te plaatsen. Voor deze PV-installatie is een SDE+ subsidie toegekend aan Coöperatie Fruitstad Energie.

WIE IS FRUITSTAD ENERGIE?

Fruitstad Energie Coöperatie Tiel is opgericht op 24 juni 2016 door inwoners van Tiel. Fruitstad Energie heeft zich ten doel gesteld om *a.) een energietransitie richting een duurzaam energiesysteem te stimuleren, b.) ecologische, maatschappelijke en financiële waarden te creëren en dit c.) in samenwerking en samenhang met de omgeving en de gemeenschap te realiseren*

De energiecoöperatie is opgericht door Pieter Mels en Marcel Ridder. Ze vormen het bestuur en zijn onderdeel van het team van vrijwilligers van Fruitstad Energie. Een team dat bestaat uit een groep mensen die allemaal hun eigen en unieke kennis en expertise willen inzetten om een duurzaam Tiel te realiseren.

WAT DOEN WE?

Fruitstad Energie richt zich op drie hoofdactiviteiten:

- Advies geven over mogelijkheden voor energiebesparing in huizen en gebouwen
- Verkoop van duurzame stroom uit eigen regio met het label Betuwestroom
- Ontwikkelen van duurzame energiesystemen

Fruitstad Energie heeft inmiddels grote stappen gemaakt in het realiseren van haar doelstellingen. Zo zijn er energiecoaches actief die al vele huiseigenaren van besparingsadviezen hebben voorzien en zijn er twee zonnedaken gerealiseerd. De eerste in 2018 op het dak van het ROC Rivor in Tiel, de tweede in 2019 op het dak van nieuwe MAVO in Tiel.



INFORMATIE OVER HET PV PROJECT

- Coöperatie Fruitstad Energie heeft in maart SDE+ subsidie voor dit project verkregen
- Het Lingecollege Lyceum te Tiel wordt in 2020 grootschalig gerenoveerd. Datum van oplevering is april 2021.
- Het Lingecollege Lyceum stelt in totaal 7 dakvlakken ter beschikking (totaal oppervlak is ca. 1680 m²) aan Coöperatie Fruitstad Energie om zonnepanelen te plaatsen.

EEN COLLECTIEF ZONNEDAK, HOE WERKT DAT



WIJZE VAN DEELNAME

DEELNEMEN MET EEN LEDENAANDEEL VAN COÖPERATIE FRUITSTAD ENERGIE U.A.

Prijs per het zogeheten fruitdeel € 50,00

Uitbetaling van jaarlijks te bepalen winstuitkering. Het aandeel kan niet worden teruggeëist van de Coöperatie. Het aandeel kan wel worden doorverkocht. Bij inschrijving voor een nieuw project wordt met u contact opgenomen voor de vervolgstappen. Als de definitieve planning van het zonnedak-project bekend is, sturen we u een overeenkomst en vragen we u het bedrag over te maken.

DEELNEMEN MET EEN LENING AAN DE COÖPERATIE FRUITSTAD ENERGIE U.A.

Prijs per stuk €300,00

De looptijd van de financiering is 8 jaar - Jaarlijkse aflossing is annuïtair over 8 jaar - De rente die wordt verstrekt is 3% per jaar. Als de definitieve planning van het zonnedak-project bekend is, sturen we u een overeenkomst en vragen we u het bedrag over te maken.

DEELNEMEN MET EEN FRUITMIX VAN COÖPERATIE FRUITSTAD ENERGIE U.A.

Prijs per stuk €400,00

De Fruitmix bestaat uit twee ledenaandelen/fruitdelen van €50,- per stuk (totaal €100,-) en één te verstrekken lening van €300,- (3,5% rente) Voorwaarden voor het ledenaandeel: Uitbetaling van jaarlijks te bepalen winstuitkering, Aandeel kan niet worden teruggeëist van de Coöperatie. Het aandeel kan wel worden doorverkocht. Voorwaarden voor de te verstrekken lening: De looptijd van de financiering is 8 jaar, Jaarlijkse aflossing is annuïtair over 8 jaar, de rente die wordt verstrekt is 3,5% per jaar. Als de definitieve planning van het zonnedak-project bekend is, sturen we u een overeenkomst en vragen we u het bedrag over te maken.

VEEL GESTELDE VRAGEN

WAAROM COÖPERATIE FRUITSTAD ENERGIE?

Wij willen actief een bijdrage leveren aan energiebesparing en de overgang naar een duurzame en lokale energievoorziening. Ons doel is Tiel fossielvrij te maken. Los van lokale en landelijke overheidsdoelstellingen zijn we ervan overtuigd dat we als burgers een eigen verantwoordelijkheid hebben om het gebruik van fossiele energie te stoppen en dat we dat samen kunnen bereiken.

WAAROM ZOU IK MEEDOEN?

Meedoen betekent dat er in Tiel meer energie duurzaam wordt opgewekt. Behalve dat u een bijdrage levert aan een beter milieu steunt u ook de lokale economie, want de intentie is om bij de realisatie gebruik te maken van diensten van bedrijven uit de buurt. Natuurlijk houdt u er als het goed is financieel ook iets aan over. Een win-win-win situatie dus.

NIET VERBLIND DOOR DE ZON?

Het bestuur van Coöperatie Fruitstad Energie is erg enthousiast over collectieve zonneprojecten, maar er zijn financiële risico's aan verbonden. Lees daarom de vragen en antwoorden goed door, met name de vragen die gaan over rendement en risico's, zodat u goed geïnformeerd bent. Stelt u vooral vragen als er iets niet duidelijk is. Regels en risico's zijn niet leuk, maar wel belangrijk en onvermijdelijk. Hopelijk schrikken ze u niet af om mee te doen. Het bestuur van Coöperatie Fruitstad Energie kan ondanks dat alles zorgvuldig is bekeken echter geen garanties geven. Neem de informatie in deze pagina goed door voordat u besluit geld in te leggen. Betrek bij uw beslissing over de hoogte van uw inleg ook de voorwaarden en risico's.

BETREFT HET EEN DUURZAM ENERGIEPROJECT OF EEN FINANCIËEL PRODUCT?

Naar onze mening gaat het om beide. Het doel is om het zonnepanelenprojecten te realiseren waardoor Tiel duurzamer wordt. Voor de mensen die vooral geïnteresseerd zijn in de financiële kant zijn er, zoals eerder genoemd, drie manieren om deel te nemen.

U kunt aan Fruitstad Energie een lening verstrekken voor een looptijd van 8 jaar. Er wordt 3% rente geboden en de lening wordt in 8 jaar annuïtair afgelost. De lening wordt symbolisch in zonnepanelen uitgedrukt met een waarde van 300,- euro per paneel. U schrijft dus in met een aantal panelen.

De tweede mogelijkheid is het nemen van een deelneming in Fruitstad Energie. De waarde van de deelneming, het zogeheten Fruitdeel, is vastgesteld op 50 Euro. Hiermee wordt u lid van de coöperatie en kunt u meebeslissen over het beleid van de coöperatie. Deze deelname heeft meer risico in zich. Op de deelneming zal jaarlijks een winstuitkering

worden bepaald. De winstuitkering is afhankelijk van het door de coöperatie behaalde resultaat en het geïnvesteerde bedrag kan niet meer bij de coöperatie worden teruggevraagd. Het is wel mogelijk de deelneming door te verkopen. De waarde van de deelneming is hierbij afhankelijk van de prestaties van de coöperatie. Als dit verloopt zoals is ingeschat kan de waarde 2 tot 3 maal toenemen. Het omgekeerde is bij een slechte prestatie ook mogelijk.

De derde mogelijkheid is een combinatie van lening en deelneming, de zogeheten Fruitmix. De Fruitmix bestaat uit twee deelnemingen/fruitdelen van €50,- per stuk (samen €100,-) en een lening van €300,-. Voor de lening wordt 3,5% rente verstrekt i.p.v. 3%.

WAT VERDIENT DE COÖPERTIE ER AAN?

Coöperatie Fruitstad Energie werkt hoofdzakelijk met onbetaalde vrijwilligers. Toch worden er kosten gemaakt bij de voorbereiding van projecten, bijvoorbeeld omdat er specialisten worden ingehuurd, promotiemateriaal wordt gedrukt en we naar bijeenkomsten gaan om zelf kennis op te doen. Die kosten worden als voorbereidingskosten ten laste van het project gebracht. Daarnaast wordt er geld gereserveerd om andere duurzame activiteiten te ontplooiën. De leden van de coöperatie krijgen minimaal jaarlijks inzicht in de financiële cijfers.

IS ER EEN GARANTIE DAT DE JAARLIJKSE KOSTEN STABIEL BLIJVEN?

De berekende jaarlijkse kosten zijn redelijk zeker, omdat na de bouw een zonnepaneleninstallaties weinig onderhoud en risico met zich meebrengt. Het project wordt uitvoerig doorgerekend en er is een (bescheiden) post onvoorzien opgenomen. Naast de normale productgaranties op de installatie wordt met de leverancier een vaste prijs voor onderhoud en service afgesproken. De gangbare risico's (blikseminslag, stormschade, brand, aansprakelijkheid en dergelijke) worden all risk verzekerd.

WAT ZIJN DE RISICO'S?

Het project gaat gepaard met de volgende risico's:

- Rendement op geïnvesteerd vermogen: er wordt zoals eerder vermeld geen rendement gegarandeerd. Ook kan het volledig terugverdienen van de inleg niet worden gegarandeerd.
- Risico's tijdens de bouw, waardoor bijvoorbeeld de productie later opstart dan de geplande datum.

- Faillissement van de leverancier van de installatie. Dit kan leiden tot vertraging en extra kosten of kostenoverschrijdingen. De betalingsregeling met de leverancier wordt zodanig vormgegeven dat dit risico zo klein mogelijk is.
- Technische gebreken. Het rendement is afhankelijk van het aantal zonuren, maar ook van het technisch functioneren van de installatie. De zonnecentrale is in principe gedekt tegen technische gebreken. Deze dekking is op basis van de productgaranties van de fabrikanten, de opbrengstgarantie en de systeemgarantie van de installateur. Het risico dat garanties niet kunnen worden nagekomen is klein, maar kan niet volledig worden uitgesloten.
- Calamiteiten. Er kan zich schade voordoen door externe oorzaken, denk aan brand-, storm-, hagelschade of blikseminslag. Er zal dan gedurende langere of korte termijn geen stroom geproduceerd kunnen worden. De installatie wordt hiervoor verzekerd met een maximale dekking ter grootte van de investeringskosten. Ook is er een mogelijkheid dat de coöperatie aansprakelijk wordt gesteld door derden die schade vanwege de installatie hebben geleden. Hiervoor wordt een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven afgesloten.
- Onverzekerbare risico's. Niet alle risico's zijn verzekeraar. Bijvoorbeeld natuurrampen, terroristische aanslagen en oorlogen.

KAN IK MEEDOEN?

Ja, als u zich inschrijft via het inschrijfformulier op onze website. Vul het formulier volledig in en u krijgt regelmatig bericht over de stand van zaken.

KRIJG JE EEN 'EIGEN' PANEEL?

Nee, de panelen zijn en blijven eigendom van de coöperatie want dat is vereist. Bovendien wordt er geen specifiek paneel of plekje op het dak aan uw inleg gekoppeld.

IK BEN 80 JAAR, KAN IK DAN OOK MEEDOEN?

Uw leeftijd maakt gelukkig niet uit. Het is goed om te weten dat uw participaties naar uw erfgenamen gaan als u komt te overlijden, ongeacht waar deze wonen.

MOET IK VRIJWILLIGERSWERK DOEN ALS DEELNEMER?

Nee, dat is niet nodig, maar als u dat wilt kan dat natuurlijk. Coöperatie Fruitstad Energie wordt dan alleen maar sterker.

HOE KAN IK MIJ OPGEVEN ALS VRIJWILLIGER?

Stuur a.u.b. een e-mail met uw naam, wensen en telefoonnummer naar info@fruitstadenergie.nl of geef u op via onze website.

HOEVER KAN EEN LID UIT DE REGIO WONEN EN HEEFT DIT CONSEQUENTIES VOOR HET LIDMAATSCHAP EN MOETEN DE AANDELEN IN DE REGIO BLIJVEN

Fruitstad Energie coöperatie Tiel is een lokale energie coöperatie en wil er zijn voor inwoners van Tiel en omgeving. In die zin streven we naar leden die woonachtig zijn in Tiel en omgeving. We hanteren echter geen geografische afbakening en zullen dit per situatie bekijken.

HOE GAAT HET ALS IK VERHUIS?

U kunt gewoon blijven deelnemen in de coöperatie. Ook als u eventueel naar buiten de stad verhuist. Dit geldt voor zowel de lening variant als de aandeel variant.

HOE ZIT HET MET BELASTINGEN? / WIE BETAALT DE BTW?

Coöperatie Fruitstad Energie is belastingplichtig en kan de 21% omzetbelasting die op de investeringen betaald moet worden verrekenen. In dat verband is omzetbelasting voor u niet van belang als u deelneemt.

BEN JE ONDERNEMER VOOR DE BTW?

Nee, dat is niet het geval want de zonnepanelen blijven eigendom van de coöperatie.

MOET IK ALS IK MEEDOE IETS OPGEVEN IN BOX 3?

Als u kiest voor de variant waarin u aan Fruitstad Energie een lening verstrekt moet de waarde van de door u verstrekte lening worden opgegeven. Dat zou echter ook het geval zijn als de investering nog als spaargeld op uw rekening zou staan. Indien voor de deelname een lening is afgesloten dan is deze schuld ook in Box 3 aftrekbaar.
(<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/home/home>)

WAT ZIJN DE BELASTINGCONSEQUENTIES VAN DE PARTICIPATIE MET AANDELEN IN FRUITSTAD ENERGIE.

Heeft u samen met uw fiscale partner, direct of indirect minimaal 5% van:

- de aandelen (ook per soort) in een binnen- of buitenlandse vennootschap
- de winstbewijzen van een binnen- of buitenlandse vennootschap
- de genotsrechten (ook per soort) van de winstbewijzen of aandelen in een binnen- of buitenlandse vennootschap
- het stemrecht in een coöperatie of vereniging op coöperatieve grondslag(<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/home/home>)

Dan dient de waarde van het aandeel in box 3 te worden aangegeven. Zodra de investering de opbrengsten overtreft moeten de opbrengsten in box 2 worden aangegeven. Dit houdt in dat gedurende de periode van terugverdienen van de investering er geen belasting over de deelname aan het zonnedak project betaald hoeft te worden. Zodra echter de investering is terugverdiend door winstuitkering, en/of verkoop van de aandelen, dienen de opbrengsten in box 2 opgegeven te worden en wordt daarover belasting betaald.

VALT DE INVESTERING ONDER BOX 3 MET VRIJSTELLING VOOR GROENBELEGGINGEN?

De coöperatie is geen onderdeel van groenbeleggen en daarom kunnen de investeringen niet vrijgesteld worden van aangifte. We zijn aan het uitzoeken of dit in de toekomst tot de mogelijkheden behoort. Vooralsnog geldt dit niet voor de huidige projecten.

IS DE DONATIE AFTREKBAAR VAN DE BELASTING?

Giften zijn aftrekbaar wanneer het donaties betreft aan:

- algemeen nut beogende instellingen, (ANBI) of een culturele ANBI
- verenigingen
- steunstichtingen met een sociaal belang behartigende instelling (SBI)

Fruitstad Energie coöperatie Tiel valt daar niet onder. Giften en donaties zijn welkom, maar zijn niet aftrekbaar.

WAT VINDT DE AUTORITEIT FINANCIËLE MARKTEN (AFM)?

De Autoriteit Financiële Markten (AFM) is het instituut dat waakt over consumenten in de financiële sector. Er is geen overleg geweest met deze instantie omdat wij van mening zijn dat onze projecten overduidelijk zijn vrijgesteld van vergunning of prospectusplicht. Ook een ontheffing is naar onze mening niet nodig. Wel vinden wij transparantie en betrouwbaarheid van groot belang en daarom zijn in dit document de risico's beschreven.

DISCLAIMER

De informatie in dit document is met grote zorg samengesteld. Voor de juistheid of volledigheid van de inhoud kan echter niet worden ingestaan. Ook aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid voor de geboden informatie op websites waarnaar in dit document wordt verwezen of voor eventuele schade die daardoor kan ontstaan.

VOORBEELD CONTRACT LENING

ONDERGETEKENDEN:

1) **DEELNEMER**, met adres #####, ##### te #####, hierna te noemen de “**UITLENER**”

en

2) **FRUITSTAD ENERGIE COÖPERATIE TIEL U.A.** statutair gevestigd te Tiel, met adres Annie Romeinstraat 92, 4003 DL te Tiel en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 66344972, hierna te noemen “**LENER**”,

De uitlener en de lener gezamenlijk ook te noemen “**PARTIJEN**”:

OVERWEGENDE DAT:

a) De coöperatie is opgericht bij notariële akte verleden voor Notariaat Ton & Van den Broecke Notarissen, met plaats van vestiging te Culemborg, op 24 juni 2016;

b) De lener is een coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid die –onder meer– als doel heeft energie duurzaam te produceren en het in dat kader exploiteren van zonne-energiesystemen zoals zonnepanelen;

c) De uitlener zonnepanelen mede wil financieren door of in opdracht van lener te plaatsing op het dak van RSG Lingecollege Lyceum, Heiligestraat 78 te Tiel (locatie);

d) De uitlener recht heeft op opbrengsten van de door hem/haar medegefinancierde zonnepanelen zoals gedefinieerd in deze leningsovereenkomst;

e) Partijen hun afspraken met betrekking tot het voorgaande bindend wensen vast te leggen in deze leningsovereenkomst (verder te noemen de “Overeenkomst”).

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

ARTIKEL 1 DEFINITIES

De onderstaande begrippen uit deze overeenkomst hebben uitsluitend de navolgende betekenis:

a) **Lening**: heeft de betekenis die daaraan is gegeven in artikel 2.

b) **Partijen**: de coöperatie en de uitlener gezamenlijk.

- c) **Overeenkomst**: deze leningsovereenkomst.
- d) **Rente**: De vergoeding die door de coöperatie wordt verstrekt op de lening zoals beschreven in artikel 4 en 5 van deze overeenkomst.
- e) **Statuten**: de statuten van de coöperatie alsmede eventuele toekomstige wijzigingen daarin.

Alle opgenomen definities gelden zowel voor de enkelvoud- als meervoudsvorm.

ARTIKEL 2 HOOFDSOM

De uitlener stelt aan de lener ter beschikking een bedrag van €#####, zegge, hierna te noemen de “lening”. De ter beschikkingstelling dient plaats te vinden door bijboeking per **dag Maand Jaar** op rekening TriodosBank **NL11 TRIO 0776 475819** van lener aangehouden te Tiel

ARTIKEL 3 DOEL VAN DE LENING

- a) De lening is bedoeld voor de financiering van het door of in opdracht van lener te plaatsen zonnepanelensysteem, met inbegrip van alle aanverwante werkzaamheden en aanschaf van benodigde materialen, op het dak van het RSG Lingecollege Lyceum, Heiligestraat 78 te Tiel en zal uitsluitend voor dit doel worden aangewend.
- b) Indien het in artikel 2.1 omschreven doel niet gerealiseerd kan worden, ongeacht de daaraan ten grondslag liggende oorzaak, zal de lener de door de uitlener verstrekte lening of het resterende deel daarvan worden terugbetaald.

ARTIKEL 4 VASTSTELLING VAN DE RENTE

- a) De rente die over een periode verschuldigd is, wordt berekend over de in die periode nog uitstaande lening. Voor het berekenen van de rente geldt dat een maand 30 dagen heeft en een jaar 360 dagen.
- b) De rente is hetzelfde voor de hele looptijd van de lening en bedraagt 3% (*3,5% indien in combinatie met twee fruitdelen*) per jaar.

ARTIKEL 5 RENTEBETALING EN RENTEBEDRAGEN

- a) De tijdstippen waarop de rente betaald moet worden zijn gelijk aan de tijdstippen voor betaling van aflossing zoals aangegeven in artikel 6 van deze overeenkomst.
- b) Voldoening voor de eerste van de maand laat de verschuldigdheid van de rente over de dan lopende volledige maand onverlet. De over een maand verschuldigde rente die in overeenstemming met deze overeenkomst nog niet betaald hoeft te worden, wordt per de eerste van de volgende maand bij de lening gevoegd, en wordt daarmee rentedragend.

ARTIKEL 6 LOOPTIJD EN TERUGBETALING VAN HOOFDSOM

- a) De schuld (lening en rente) dient te zijn afgelost op **Dag Maand Jaar (8 jaar na vertrekking)**
- b) De uitstaande lening wordt annuïtair afgelost door betaling in 8 jaarlijkse termijnen conform het als bijlage A aan deze overeenkomst gehechte en daarmee onverbrekelijk deel vormende aflossingsschema en dient plaats te vinden per de eerste dag van de maand januari.
- c) De eerste termijn is verschuldigd op de eerste dag van de maand Maand 2021. *(nader vast testellen)*

ARTIKEL 7 BETALING

- a) De lener zal alle te betalen bedragen aan uitlener voldoen zonder enige inhouding, compensatie of verrekening van kosten per de eerste van de maand, tenzij partijen te dien aanzien anders overeen mochten komen.
- b) Over te laat betaalde bedragen is boeterente verschuldigd gelijk aan het in artikel 4 genoemde rentepercentage. De uitlener is bevoegd per direct betaling daarvan te verlangen. Deze bevoegdheid vervalt drie maanden na afloop van het betreffende leningsjaar.

ARTIKEL 8 OPZEGGING

De lening kan door partijen tussentijds niet worden opgezegd behoudens in de gevallen zoals beschreven in artikel 9 van deze overeenkomst.

ARTIKEL 9 OPEISBAARHEID

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij onmiddellijke en algehele opeising als opgezegd indien:

- a) De lener achter is met betalen en veertien dagen na ontvangst van een door uitlener te verzenden aangetekende sommatie de achterstallige bedragen nog niet heeft voldaan;
- b) De lener in strijd handelt met deze overeenkomst, anders dan de plicht tot betaling van rente en aflossing, en het verzuim niet is te herstellen;
- b) De lener in strijd handelt met deze overeenkomst, anders dan de plicht tot betaling van rente en aflossing, en de lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na ontvangst van een door uitlener te verzenden aangetekende sommatie of een langere termijn indien deze in de sommatie mocht zijn genoemd;

- c) Er met betrekking tot de lener een aanvraag is gedaan, al dan niet door de lener zelf, voor faillissement of surseance van betaling;
- d) De lener zijn bedrijfsvoering staakt, dan wel dient te staken als gevolg van thans onvoorzienbare omstandigheden;

ARTIKEL 10 VERVROEGD AFLOSSEN

- a) De lener is bevoegd om vervroegd aflossingen te doen per de eerste van enige maand en wel onbeperkt.
- b) Vervroegde aflossingen dienen veertien dagen van tevoren door de lener schriftelijk te worden aangekondigd aan de uitlener. De lener zal met de aankondiging een herberekening meesturen van de nieuwe rentetermijn en indien van toepassing de nieuwe aflossingstermijn.
- c) Vervroegde aflossingen laten de looptijd van de lening onaangetast. De voorziene aflossingen worden alle naar evenredigheid verkleind.

ARTIKEL 11 GEHEIMHOUDING

Iedere partij zal zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij geen enkele informatie welke betrekking heeft op (i) een mogelijk vertrouwelijk of geheim aspect van de coöperatie, (ii) het bestaan, de onderhandelingen omtrent en/of de inhoud van deze overeenkomst direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins voor derden toegankelijk maken. Indien openbaring noodzakelijk is op grond van enige op een partij rustende (i) wettelijke verplichting, (ii) regel van de beurs, (iii) reglement of (iv) een uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen voorafgaande schriftelijke toestemming vereist, maar zal de betreffende partij tijdig vooraf met de andere partij overleggen.

ARTIKEL 12 SLOTBEPALING

- a) Deze overeenkomst bevat, naast hetgeen ter zake is vastgelegd in de statuten, de gehele overeenkomst tussen partijen en vervangt alle eerdere, schriftelijke of mondelinge, overeenkomsten met betrekking tot hetzelfde onderwerp.
- b) Deze overeenkomst komt tot stand indien en zodra deze overeenkomst rechtsgeldig door of namens partijen is ondertekend. Alle exemplaren tezamen vormen de rechtsgeldige en bindende overeenkomst tussen partijen.
- c) De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze overeenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling.

d) Indien er strijd is tussen deze overeenkomst en de statuten, dan gaan de bepalingen uit deze overeenkomst voor.

e) Aanvullingen en/of wijzigingen van de overeenkomst gelden tussen partijen eerst na te zijn neergelegd in een gewijzigde en door partijen ondertekende overeenkomst.

f) Op de overeenkomst is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

g) Alle geschillen, ook die welke slechts door één partij als zodanig worden beschouwd, die tussen partijen mochten ontstaan betreffende de inhoud en/of strekking van deze overeenkomst zullen bij uitsluiting worden onderworpen aan het oordeel van de bevoegde rechter van de rechtbank Gelderland, zittingslocatie Arnhem.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud op **dag maand jaar** Tiel.

VOORBEELD CONTRACT LEDENOVEREENKOMST

DE PARTIJEN:

1)

Rechtsvorm : De Coöperatie
 Naam : Fruitstad Energie Coöperatie Tiel U.A.
 Adres : Annie Romeinstraat 92
 Postcode/plaats : 4003 DL Tiel
 Kvk-nummer : 66344972

Verder te noemen **FRUITSTAD ENERGIE** en ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar voorzitter, de heer Pieter Mels, en

2)

Rechtsvorm : n.v.t.
 Naam :
 Adres :
 Postcode/plaats :
 Kvk/BSN-nummer : _____

Verder te noemen **HET LID** en ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Mevrouw / heer _____

NEMEN ALS VOLGT IN AANMERKING:

a) Fruitstad Energie is opgericht bij notariële akte op 24 juni 2016 verleden voor Notariaat Ton & Van den Broecke Notarissen gevestigd te Culemborg.

b) Fruitstad Energie is een coöperatie met een uitgesloten aansprakelijkheid.

c) Fruitstad Energie heeft onder meer als doel om energie duurzaam te produceren en het in dat kader exploiteren van onder andere zonne-energiesystemen.

d) Fruitstad Energie financiert haar doelen en bedrijfskosten middels het inleggeld dat zij van haar leden ontvangt.

e) Het door de leden te betalen inleggeld wordt tijdens de looptijd noch bij het einde van het lidmaatschap gerestitueerd, echter het inleggeld zal wel overdraagbaar zijn. Leden zullen bovendien een rendement ontvangen over het verstrekte inleggeld.

f) Het lid wil om zijn/haar moverende redenen in hoedanigheid van lid deel gaan uitmaken van Fruitstad Energie.

g) Partijen hebben daarover afspraken gemaakt die zij in deze overeenkomst bindend willen vastleggen.

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

DEFINITIES EN INTERPRETATIES

- 1) De onderstaande begrippen uit deze overeenkomst en de bijlage(n) hebben uitsluitend de navolgende betekenis:
 - a) **De Coöperatie** : Fruitstad Energie Coöperatie Tiel U.A, als voormeld;
 - b) **Het lid** : De (rechts)persoon als voormeld;
 - c) **Het lidmaatschap** : De status van een (rechts)persoon als lid van Fruitstad Energie;
 - d) **Statuten** : De statuten van Fruitstad Energie en de eventuele toekomstige wijzigingen daarin;
 - e) **Overeenkomst** : De onderhavige lidmaatschapsovereenkomst;
 - f) **Artikel** : Een artikel uit deze overeenkomst;
 - g) **Bijlagen** : Bijlagen behorende bij deze overeenkomst;
 - h) **Inleggeld** : Het kapitaal dat door het lid in Fruitstad Energie wordt ingebracht;
 - i) **Rendement** : De jaarlijkse vergoeding die door Fruitstad Energie aan het lid wordt betaald en berekend wordt over het ingebrachte inleggeld;
 - j) **Ledenrekening** : Een boekhoudkundige rekening in de administratie van Fruitstad Energie waarop het kapitaal van het lid wordt bijgehouden;
- 2) De in artikel 1 genoemde definities hebben dezelfde betekenis in vrouwelijke, mannelijke of onzijdige vorm en wanneer deze in enkel- of meervoud worden gebruikt.
- 3) Tenzij uit de context waarin de voor omschreven definities worden gebruikt uitdrukkelijk en ondubbelzinnig anders blijkt, zullen de genoemde definities in het kader van deze overeenkomst de betekenis hebben zoals die hiervoor zijn gegeven.
- 4) Alle bijlagen die aan deze overeenkomst zijn gehecht en nog zullen worden gehecht en waar in deze overeenkomst naar wordt verwezen maken daar integraal onderdeel van uit.

- 5) In geval sprake is van strijd en/of tegenspraak tussen de bepalingen van deze overeenkomst en de inhoud van de bijlagen, prevaleren de bepalingen van deze overeenkomst.
- 6) Verwijzing naar partijen in deze overeenkomst zullen indien van toepassing tevens omvatten verwijzing naar hun rechtsopvolger(s) onder algemene of bijzondere titel.
- 7) De rubricering in deze overeenkomst per artikel is uitsluitend aangebracht ter indicatie. Die indicatie dient als zodanig bij de interpretatie van de overeenkomst buiten beschouwing te blijven.
- 8) Geen bepaling van deze overeenkomst en/of van de bijlagen kan ten nadele van een partij worden uitgelegd enkel op basis van het feit dat die betreffende partij die specifieke bepaling heeft opgesteld c.q. heeft geformuleerd.

DOELSTELLING VAN FRUITSTAD ENERGIE

- 9) Fruitstad Energie heeft ten behoeve van haar leden als algemeen doel bij te dragen aan de energietransitie en de daarbij behorende maatschappelijke ontwikkeling. Hieronder wordt mede begrepen het specifieke doel om energie duurzaam te produceren en het in dat kader exploiteren van onder andere zonne-energiesystemen. De (bedrijfs)activiteiten van Fruitstad Energie zijn gericht op:
 - a) Het stimuleren van het gebruik van duurzame, lokaal opgewekte energie;
 - b) Het direct en/of indirect ten behoeve van haar leden produceren en/of mede produceren en/of doen produceren van lokaal opgewekte duurzame energie;
 - c) Het collectief inkopen van energie en/of daaraan gerelateerde producten en/of diensten ten behoeve van haar leden;
 - d) Het bevorderen van energiebesparing door de leden;
- 10) Fruitstad Energie zal zich bij het nastreven van haar doelen niet uitsluitend laten leiden door economische overwegingen en belangen. Fruitstad Energie zal binnen het kader van een verantwoord ondernemingsbeleid zo veel mogelijk rekening houden met het duurzaam belang van allen die bij haar betrokken zijn.

LIDMAATSCHAP:

- 11) Het lid verklaart door ondertekening van deze overeenkomst bereid te zijn om als lid deel te nemen in de organisatie van Fruitstad Energie en Fruitstad Energie verklaart zich op haar beurt bereid om het lid als zodanig in haar organisatie op te nemen. Het lidmaatschap komt uit dien hoofde heden tot stand.
- 12) Op het lidmaatschap zijn de (bepaling uit de) statuten van Fruitstad Energie van toepassing zijn en maken onverbrekkelijk deel van uit van deze overeenkomst. Een exemplaar van de statuten is te vinden op <http://www.fruitstadenergie.nl> of is bij FruitstadEnergie op te vragen.
- 13) Fruitstad Energie houdt een ledenregister aan waarin de namen, adressen en Kvk- of BSN-nummers van de leden worden opgenomen. Fruitstad Energie zal deze gegevens

zeer nauwkeurig bewaken. Fruitstad Energie zal deze gegevens niet aan derden verstrekken. Fruitstad Energie zal uitsluitend het BSN-nummer van het lid verstrekken aan de belastingdienst indien dat voor aangiften noodzakelijk mocht zijn. Het lid geeft hiervoor toestemming aan Fruitstad Energie.

14) Het lidmaatschap is niet overdraagbaar.

15) Het lidmaatschap eindigt op de wijze zoals dat in artikel 4 van de aan deze overeenkomst gehechte statuten in bepaald.

INLEGGELD/LEDENREKENING/OVERDRACHT:

16) Het lid is verplicht om aan Fruitstad Energie inleggeld te voldoen ten bedrage van **€### (totaal aangegane fruitdelen)**

17) Het minimale inleggeld dient voor of bij aanvang van het lidmaatschap, maar uiterlijk op **dag maand Jaar** te worden voldaan op de bankrekening van Fruitstad Energie aangehouden bij de Triodosbank onder nummer **NL11 TRIO 0776475819**. Het lidmaatschap komt tot stand onder de opschortende voorwaarden van de bijschrijving van het minimale inleggeld.

18) Fruitstad Energie houdt van ieder lid in haar administratie een ledenrekening aan waarop het door het lid ingebrachte kapitaal en de mutaties daarop worden geadministreerd. Voor de juistheid van het saldo van ledenrekening is de administratie van Fruitstad Energie leidend. Het lid kan tegenbewijs leveren indien hij/zij van mening is dat het saldo van zijn/haar ledenrekening niet juist is.

19) Het inleggeld maakt na storting deel uit van het kapitaal van Fruitstad Energie en zal worden aangewend voor de financiering van de bedrijfskosten en de activiteiten van de Fruitstad Energie, waaronder te rekenen het leggen en exploiteren van zonnepanelen op het dak het RSG Lingecollege aan de Heiligestraat 78 te Tiel.

20) Over het inleggeld zal Fruitstad Energie jaarlijks een rendement aan het lid vergoeden. Jaarlijks zal het rendement naar rato van de saldi van de ledenrekening worden bepaald op basis van het in de algemene ledenvergadering te nemen besluit en vervolgens worden uitgekeerd aan de leden.

21) Het inleggeld wordt tijdens de duur van het lidmaatschap noch bij beëindiging van het lidmaatschap terugbetaald.

22) De ledenrekening en het daarop aanwezige saldo kan bij beëindiging van het lidmaatschap aan een ander lid of aspirant lid worden overgedragen, al dan niet tegen betaling van (een deel van) het saldo van de ledenrekening.

23) De overdracht van de ledenrekening kan uitsluitend plaatsvinden onder de navolgende voorwaarden:

- a) De overdracht kan uitsluitend plaatsvinden aan een (rechts)persoon die reeds lid is van Fruitstad Energie of daar ten tijde van de overdracht lid van zal worden. Overdracht aan een niet-lid is niet mogelijk.
- b) De overdracht kan uitsluitend plaatsvinden middels een door Fruitstad Energie kosteloos op te maken driepartijenovereenkomst naar het model dat ter zake door haar wordt gehanteerd.

- c) Fruitstad Energie is gerechtigd om de overdracht van de ledenrekening te weigeren indien naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid van haar niet verlangd kan worden dat zij met een aspirant lid een ledenovereenkomst sluit.
- 24) Indien tussen het scheidende lid en het overnemende lid een koopsom is bedongen voor het saldo op de ledenrekening is Fruitstad Energie op generlei wijze aansprakelijk voor betaling van deze koopsom.

GEHEIMHOUDING:

- 25) Partijen zullen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de wederpartij geen enkele informatie welke betrekking heeft op (i) een (mogelijk) vertrouwelijk of geheim aspect van Fruitstad Energie, (ii) het bestaan, de onderhandelingen omtrent en/of de inhoud van deze overeenkomst direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins voor derden toegankelijk maken. Indien openbaring noodzakelijk is op grond van enige op een partij rustende (i) wettelijke verplichting, (ii) regel van de beurs, (iii) reglement of (iv) een uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen voorafgaande schriftelijke toestemming vereist, maar zal de betreffende partij vooraf met de wederpartij zo spoedig mogelijk en in ieder geval tijdig in overleg treden.

WIJZIGING/AANVULLING:

- 26) Deze overeenkomst kan slechts worden gewijzigd en/of worden aangevuld nadat alle bij deze overeenkomst betrokken partijen zich ten gunste van de beoogde wijziging en/of aanvulling hebben uitgesproken. De wijziging en/of aanvulling heeft pas rechtskracht nadat deze wijziging en/of aanvulling schriftelijk is vastgelegd en door partijen is ondertekend. De schriftelijke vastlegging van de wijziging en/of aanvulling zal middels een addendum aan deze overeenkomst worden gehecht en zal daarvan een onverbreekelijk deel uit maken.

ONVERBINDENDE BEPALING:

- 27) Indien één of meer bepalingen van deze overeenkomst in rechte onverbindend worden verklaard of om welke reden dan ook anderszins onverbindend mocht(en) blijken te zijn, zal daardoor de geldigheid van de overige bepalingen van de overeenkomst niet worden aangetast. In een dergelijk geval zullen partijen in overleg treden teneinde de niet-verbindende bepaling(en) te vervangen door een bepaling die wel verbindend is (zijn) doch die zo min mogelijk afwijkt van de onverbindende bepaling(en), mede gelet op het doel en de strekking van die bepaling en van de overeenkomst.

TOEPASSELIJK RECHT:

- 28) Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

GESCHILLEN:

29) Alle geschillen, ook die welke slechts door één partij als zodanig worden beschouwd, die tussen partijen mochten ontstaan betreffende de inhoud en/of strekking van deze overeenkomst zullen bij uitsluiting worden onderworpen aan het oordeel van de bevoegde rechter van de rechtbank Gelderland, zittingslocatie Arnhem.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud op **dag maand jaar** te Tiel.

FRUITSTAD ENERGIE COÖPERATIE TIEL U.A. PRIVACYVERKLARING

Fruitstad Energie gaat zorgvuldig om met uw gegevens en behandelt en presenteert hierbij haar privacy beleid.

INLEIDING

Op 25 mei 2018 is de AVG (Algemene Verordening Gegevensverwerking) in werking getreden. De AVG bevat nieuwe privacyregels met als belangrijkste doel uw persoonsgegevens nog beter te beschermen. Op basis daarvan hebben ook wij ons Privacy beleid aangepast.

Uw privacy en de bescherming van uw persoonsgegevens vinden wij van het grootste belang. Daarom verzamelen, gebruiken en verwijderen wij uw gegevens zorgvuldig en volledig in lijn met de wet- en regelgeving. Hieronder kunt u lezen hoe wij omgaan met uw persoonsgegevens.

WELKE PERSOONSgegevens VERZAMELT FRUITSTAD ENERGIE?

Fruitstad Energie verzamelt de volgende persoonsgegevens van haar leden:

- naam
- adres
- woonplaats
- telefoonnummer
- emailadres
- bankrekeningnummer
- ean-code (voor deelnemers postcoderoos project)
- energiemaatschappij
- klantnummer bij energiemaatschappij

VOOR WELKE DOELEINDEN VERWERKT FRUITSTAD ENERGIE PERSOONSgegevens?

1. LID WORDEN

Als u zich aanmeldt als lid van Fruitstad Energie slaan wij onder andere de volgende informatie op: uw naam, adres, woonplaats, e-mailadres, telefoonnummer en bankrekeningnummer. Zo kunnen wij u informeren over het lidmaatschap en u op de hoogte stellen onze activiteiten. Ook kunt u aangeven of u onze nieuwsbrief wilt ontvangen.

Wanneer doen wij dit?

Als u lid wordt van Fruitstad Energie.

Op basis van de uitvoering van de lidmaatschapafspraken.

De nieuwsbrief op basis van toestemming.

2. PARTICIPEREN IN EEN PRODUCTIEPROJECT

Als u participeert in een productieproject, slaan wij naast de persoonsgegevens m.b.t. het lidmaatschap additioneel bankrekeningnummer, ean-code en uw energiemaatschappij op.

Wanneer doen wij dit?

Als u participeert in een productieproject

Op basis van de uitvoering van de overeenkomst.

3. NIEUWSBRIEF

Als u daarmee hebt ingestemd gebruiken we uw gegevens ook voor het verzenden van onze nieuwsbrief. Zo houden we u op de hoogte van onze activiteiten, acties en nieuws. Wilt u zich later afmelden voor onze nieuwsbrief? Dat kan via de afmeldlink in de nieuwsbrief.

Wanneer doen wij dit?

Na het aanmelden voor een nieuwsbrief. Op basis van toestemming

Hoe lang bewaart Fruitstad Energie persoonsgegevens?

Fruitstad Energie bewaart persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor de hierboven genoemde doeleinden. De bewaartermijn voor persoonsgegevens is afhankelijk van het doeleinde waarvoor de persoonsgegevens worden gebruikt. Zo moeten bepaalde persoonsgegevens die voor fiscale doeleinden worden verwerkt verplicht tien jaar worden bewaard. Nadat uw persoonsgegevens niet meer noodzakelijk zijn, worden deze verwijderd.

Zo zal Fruitstad Energie bijvoorbeeld bij afmelding op een nieuwsbrief of bij uitschrijving als lid, uw persoonsgegevens binnen een redelijke termijn na indiening van uw verzoek verwijderen. Dit behoudens eventuele wettelijke verplichtingen en hieruit voortvloeiende bewaartermijnen.

Deelt Fruitstad Energie persoonsgegevens met derden?

Fruitstad Energie zal uw persoonsgegevens niet met derden delen zonder u vooraf om toestemming te vragen.

Hoe beveiligt Fruitstad Energie persoonsgegevens?

Persoonsgegevens worden alleen verzameld en gebruikt als dit wettelijk is toegestaan en de gegevens worden in dat geval op passende technische en organisatorische wijze beveiliging. tegen verlies of tegen enige vorm van onrechtmatige verwerking. Medewerkers van Fruitstad Energie hebben alleen toegang tot uw persoonsgegevens als dit noodzakelijk is.

Hoe kun kunt u privacy rechten uitoefenen?

Het recht op onder meer inzage, correctie of verwijdering van persoonsgegevens. De wet kent verschillende rechten toe aan personen van wie persoonsgegevens worden verwerkt (de betrokkenen) en biedt meer middelen om de verwerking van deze persoonsgegevens te controleren en te beïnvloeden. U kunt op ieder moment bij Fruitstad Energie een verzoek indienen, bijvoorbeeld om uw gegevens in te zien, te wijzigen of definitief te verwijderen. Neem dan contact op met ons via info@fruitstadenergie.nl. Geef duidelijk in het onderwerp aan dat het gaat om privacy en meer specifiek om een bijvoorbeeld een inzage-, correctie- of verwijderingsverzoek. Om u zo goed mogelijk van dienst te zijn is het mogelijk dat Fruitstad Energie u om meer informatie vraagt om uw identiteit deugdelijk vast te stellen.

Wijzigen privacyverklaring

Fruitstad Energie behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen in deze privacyverklaring indien nieuwe ontwikkelingen daartoe aanleiding geven. De meest actuele privacyverklaring vindt u altijd op deze pagina. Wij raden u aan om de privacyverklaring regelmatig te raadplegen, zodat u van deze wijzigingen op de hoogte bent. U vindt de datum van de laatste aanpassingen onderaan deze privacyverklaring.

Deze privacyverklaring is voor het laatst gewijzigd op 26 oktober 2020.

Fruitstad Energie Coöperatie Tiel U.A.

Postadres: Doctor Schaepmanstraat 1, 4001 CV Tiel
Telefoonnummer: 0344 - 63 45 42/ 06 527 308
Email: info@fruitstadenergie.nl
Website: <http://www.fruitstadenergie.nl>
Handelsregister KvK-nummer: 66344972
Triodos Bank: NL11 TRIO 0776 475819
